

# シャンボール上馬 オープンルームのご案内

12月より工事をしておりました、シャンボール上馬が完成いたしました。  
下記日程にてオープンルームを開催いたします。

物件探しからプランニング・工事まですべてを自社でおこなった初めての物件です。  
ぜひこの機会にご覧頂き、ご意見・ご感想等賜りたく、ご案内申し上げます。  
みなさまのご来訪、お待ちしております。

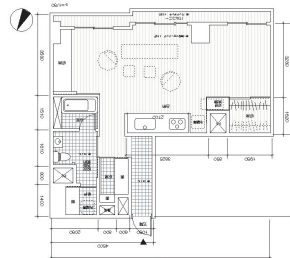
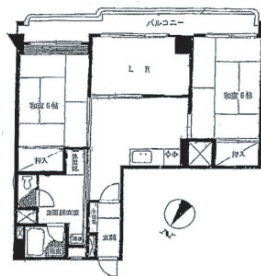
日時：2月5日(火) 13:00～17:00

住所：世田谷区上馬1-4-12 シャンボール上馬 903号室

交通：東急田園都市線 駒沢大学駅下車 徒歩6分

## 物件概要

築30年。床の仕上げ材に無垢フローリングを使用し、天井・壁面の仕上げは、素材感のあるポーターズペイント仕上げ。(一部ワークショップにて仕上げました。)  
自然素材など、時間が経つほどに味わいが増す建材を使用し、経年変化を楽しみながら、住まいに愛着を持ち、時間の経過とともに味わい深さが増すようにプランニング。  
間取りは1ルーム。無駄なものをなくし、様々な生活スタイルに対応できる空間を目指しました。



### 【改修前】

必要以上に仕切られた空間で、多様化する生活に対応することが難しい。

### 【改修後】

必要最小限にまとめ、とてもシンプルな空間。  
飽ることなく、様々なスタイルでの生活が可能。  
困難だった、ユニットバスの移設も実現。